



Sanierung Oberes Tor Energetisches Bauen

Eckdaten

Auftraggeber	Gemeinde Rot an der Rot
Ansprechpartner	Gemeinde Rot an der Rot
Art der Maßnahme	Umbau und Sanierung
Aufgabenstellung	Sanierung LPH 1-8
Baujahr	2015
Größe	200 m ²
Bausumme brutto	240.000 €

Zum Projekt

Das denkmalgeschützte und seit 20 Jahren ungenutzte Gebäude aus dem Jahr 1714 hat durch den Umbau eine neue Nutzung erhalten. Entstanden ist ein kleines Kunstmuseum. Eine Küchenzeile und ein WC-Bereich vervollständigen das Raumprogramm.

Der Putz der Wände wurde vollständig erneuert. Ebenso die Deckenbekleidung. Die alten Dielenböden konnten teilweise erhalten bleiben. Diese wurden lokal repariert und aufgearbeitet. Das Gebäude erhielt eine neue Treppe, eine Eingangstüre sowie weiße Sprossenfenster, die durch eine indirekte Beleuchtung gekonnt in Szene gesetzt werden.